

Раздел 3.Обоснование начальной (максимальной) цены контракта

Объект закупки: Оказание оценочных услуг по определению рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком, находящегося на территории Ленинского муниципального района Волгоградской области

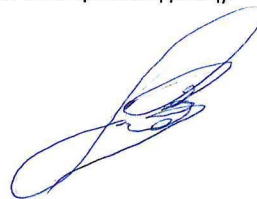
На основании пункта 1 части 1 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ начальная (максимальная) цена контракта определена заказчиком методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка). Источниками информации о ценах услуг, являющихся предметом закупки, являлись исследования рынка, проведенные по инициативе заказчика на основании коммерческих и ценовых предложений исполнителей (основание – пункт 8 части 18 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ). Расчет начальной (максимальной) цены контракта представлен в таблице:

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Кол-во	Коммерческие предложения поставщиков.			Коэффициент вариации *	Средняя цена за ед., руб.	Расчетная цена за ед. **, руб.	Всего, руб.
				Цена за ед., руб.	КП №1(вх. № 11 от 03.04.2020)	КП №2(вх. № 12 от 03.04.2020)				
1	Оказание оценочных услуг по определению рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком, находящегося на территории Ленинского муниципального района Волгоградской области	усл.ед	1	22 000,00р.	20 000,00р.	18 000,00р.	10,00	20 000,00р.	20 000,00р.	
ИТОГО									20 000,00р.	

Начальная (максимальная) цена контракта составляет 20 000,00р.

- * В случае если коэффициент вариации по позициям составляет менее 33 %, совокупность цен принимается однородной
Если коэффициент вариации превышает 33%, целесообразно провести дополнительные исследования в целях увеличения количества ценовой информации, используемой в расчетах.
- ** Столбец "Расчетная цена" заполняется Заказчиком при необходимости в случае, если в расчете Н(М)Ц используется не средняя цена за единицу, минимальная или иная цена за единицу.

Начальник отдела по муниципальному имуществу и землепользованию



В.Ю. Ченин