

Раздел 3. Обоснование начальной (максимальной) цены контракта

Объект закупки: Кадастровые работы по образованию земельных участков на территории Ленинского муниципального района

На основании пункта 1 части 1 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ начальная (максимальная) цена контракта определена заказчиком методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка). Источниками информации о ценах услуг, являющихся предметом закупки, являлись исследования рынка, проведенные по инициативе заказчика на основании коммерческих и ценовых предложений исполнителей (основание – пункт 8 части 18 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ). Расчет начальной (максимальной) цены контракта представлен в таблице:

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Кол-во	Коммерческие предложения Исполнителей. Цена за ед., руб.			Коэффициент вариации *	Средняя цена за ед., руб.	Расчетная цена за ед. **, руб.	Всего, руб.
				КП №1(вх. № 21 от 10.06.2020)	КП №2(вх. № 22 от 10.06.2020)	КП №3(вх. №23 от 11.06.2020)				
1	изготовление схемы расположения земельных участков	га	1	30,00р.	25,00р.	35,00р.	16,67	30,00р.		30,00р.
2	изготовление межевого плана	га	1	120,00р.	140,00р.	100,00р.	16,67	120,00р.		120,00р.
ИТОГО										150,00р.

расчет начальной (максимальной) цены контракта; Выполнение кадастровых работ по образованию 5(пяти)земельных участков, расположенных в Ленинском районе Волгоградской области, согласно таблицы

п.п	земельный участок	площадь, га	изготовление схемы расположения земельных участков		изготовление межевого плана		ИТОГО	
			сред. цена за	цена	Средняя цена за ед., руб.	цена		
1	земельный участок №1	480	30	14400	120	57600	72000	
2	земельный участок №2	120	30	3600	120	14400	18000	
3	земельный участок №3	118	30	3540	120	14160	26790	
4	земельный участок № 4	50	30	1500	120	6000	7500	
5	земельный участок № 5	125	30	3750	120	15000	18750	
	Средняя цена	5		5358		21432	133950,00	133950

Начальная (максимальная) цена контракта составляет $(5*5358)+(5*21432)=133950$

- * В случае если коэффициент вариации по позициям составляет менее 33 %, совокупность цен принимается однородной. Если коэффициент вариации превышает 33%, целесообразно провести дополнительные исследования в целях увеличения количества ценовой информации, используемой в расчетах.
- ** Столбец "Расчетная цена" заполняется Заказчиком при необходимости в случае, если в расчете Н(М)Ц используется не средняя цена за единицу, минимальная или иная цена за единицу.

Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Ленинского района



В.Ю.Ченин