

Электронный документ

ИКЗ 233341500630134150100100090017490244

**Обоснование начальной (максимальной) цены контракта**

**Объект закупки: Оказание оценочных услуг по определению рыночной стоимости годовой арендной платы за нежилое помещение, рыночной стоимости объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности Ленинского муниципального района Волгоградской области**

На основании пункта 1 части 1 статьи 22 Федерального закона РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" начальная (максимальная) цена единицы работы определена методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка). Источниками информации о ценах товара, являющихся предметом закупки, являлись исследования рынка, проведенные по инициативе заказчика на основании коммерческих и ценовых предложений исполнителей. Наименование валюты в соответствии с общероссийским классификатором валют - Российский рубль (далее - рубль).

Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате контракта - не установлен.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Коммерческие предложения Исполнителей.			Коэффициент вариации *	Средняя цена за ед., руб.	Расчетная цена за ед. **, руб.	Всего, руб.
				Цена за ед., руб.						
				КП №1(вх. № 1845 от 23.03.2023г)	КП №2(вх. № 1850 от 23.03.2023)	КП №3(вх. № 1844 от 23.03.2023)				
1	Оказание оценочных услуг по определению рыночной стоимости годовой арендной платы за нежилое помещение, рыночной стоимости объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности Ленинского муниципального района Волгоградской области	усл.ед	1	30 000,00р.	37 500,00р	30 000,00р.	13,32	32 500,00р.		32 500,00р.
<b>ИТОГО</b>										
										32 500,00р.

Начальная (максимальная) цена контракта составляет 32 500,00р.

\* В случае если коэффициент вариации по позициям составляет менее 33 %, совокупность цен принимается однородной. Если коэффициент вариации превышает 33%, целесообразно провести дополнительные исследования в целях увеличения количества ценовой информации, используемой в расчетах.

\*\* Столбец "Расчетная цена" заполняется Заказчиком при необходимости в случае, если в расчете Н(М)Ц используется не средняя цена за единицу, минимальная или иная цена за единицу.

Нач.отдела по муниципальным закупкам администрации Ленинского муниципального района Волгоградской области



Н.В.Винникова