

**Раздел 3.Обоснование начальной (максимальной) цены контракта**

**Объект закупки:** Выполнение кадастровых работ по формированию земельных участков, расположенных в Ленинском районе Волгоградской области - изготовление схем расположения земельных участков и составление межевых планов в электронном виде, в целях постановки на государственный кадастровый учет

На основании пункта 1 части 1 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ начальная (максимальная) цена контракта определена заказчиком методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка). Источниками информации о ценах услуг, являющихся предметом закупки, являлись исследования рынка, проведенные по инициативе заказчика на основании коммерческих и ценовых предложений исполнителей (основание – пункт 8 части 18 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ). Расчет начальной (максимальной) цены контракта представлен в таблице:

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Кол-во	Коммерческие предложения поставщиков.			Коэффициент вариации *	Средняя цена за ед., руб.	Расчетная цена за ед. **, руб.	Всего, руб.
				Цена за ед., руб.						
				КП №1(вх. № 6 от 18.07.2018)	КП №2(вх. № 4 от 18.07.2018)	КП №3(вх. № 5 от 18.07.2018)				
1	изготовление схемы расположения земельных участков	га	1	25,00р.	30,00р.	35,00р.	16,67	30,00р.		30,00р.
2	изготовление межевого плана	га	1	140,00р.	120,00р.	100,00р.	16,67	120,00р.		120,00р.
<b>ИТОГО</b>										<b>150,00р.</b>

**расчет начальной (максимальной)цены контракта;** Выполнение кадастровых работ по формированию 3(трех)земельных участков, расположенных в Ленинском районе Волгоградской области ,согласно таблицы

п.п	земельный участок	площадь ,га	изготовление схемы расположения		изготовление межевого плана		ИТОГО
			сред.це на за	цена	Средняя цена за ед., руб.	цена	
1	земельный участок №1	200	30	6000	120	24000	30000
2	земельный участок №2	230	30	6900	120	27600	34500
3	земельный участок №3	300	30	9000	120	36000	36500
	Средняя цена	<b>3</b>		<b>7300</b>		<b>29200</b>	<b>109500,00</b>

**Начальная (максимальная) цена контракта составляет**  $(3*7300)+(3*29200)=109500$

\* В случае если коэффициент вариации по позициям составляет менее 33 %, совокупность цен принимается однородной

Если коэффициент вариации превышает 33%, целесообразно провести дополнительные исследования в целях увеличения количества ценовой информации, используемой в расчетах.

\*\* Столбец "Расчетная цена" заполняется Заказчиком при необходимости в случае, если в расчете Н(М)Ц используется не средняя цена за единицу, минимальная или иная цена за единицу.

Зам.главы администрации, начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Ленинского района



В.Ю.Ченин