



МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра  
и картографии по Волгоградской области  
(Управление Росреестра по Волгоградской области)

Калинина ул., д. 4, Волгоград, 400001  
тел./факс (8442) 94-82-91, (8442) 94-86-13  
e-mail [34\\_upr@rosreestr.ru](mailto:34_upr@rosreestr.ru)  
ОКПО 74921135 ОГРН 1043400443074,  
ИНН/КПП 3445071298/344501001

*Копия* № *А-5377/17*

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе администрации  
Ленинского муниципального района  
Волгоградской области  
Н.Н. Варваровскому

ул. им. В.И. Ленина, 209  
г. Ленинск Ленинского района,  
Волгоградской области

[ra\\_lenin@volganet.ru](mailto:ra_lenin@volganet.ru)

О размещении информации  
на сайте администрации

Уважаемый Николай Николаевич!

Просим Вас в срок до 17.04.2017 разместить на сайте администрации  
Ленинского муниципального района Волгоградской области статью  
«Государственная регистрация прав на основании решения суда».

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Начальник межмуниципального отдела  
по городу Волжскому и Ленинскому району

Ноздрина Дарья Олеговна  
(8443) 31-35-03

В.О. Родионов

## **«Государственная регистрация прав на основании решения суда»**

Государственная регистрация прав на основании решения суда осуществляется в соответствии со ст. 58 Федерального закона от 13.07.2015 № ФЗ-218 «О государственной регистрации недвижимости».

Права на недвижимое имущество, установленные решением суда, подлежат государственной регистрации в соответствии с вышеуказанным Федеральным законом.

При отсутствии причин, препятствующих государственной регистрации перехода права и (или) сделки с объектом недвижимости, наличие судебного спора о зарегистрированном праве не является основанием для отказа в государственной регистрации перехода такого права и (или) сделки с объектом недвижимости.

В случае, если решением суда предусмотрено прекращение права на недвижимое имущество у одного лица или установлено отсутствие права на недвижимое имущество у такого лица и при этом предусмотрено возникновение этого права у другого лица или установлено наличие права у такого другого лица, государственная регистрация прав на основании этого решения суда может осуществляться по заявлению лица, у которого право возникает на основании решения суда либо право которого подтверждено решением суда.

При этом не требуется заявление лица, чье право прекращается или признано отсутствующим по этому решению суда, в случае, если такое лицо являлось ответчиком по соответствующему делу, в результате рассмотрения которого признано аналогичное право на данное имущество за другим лицом.

Межмуниципальный отдел  
по городу Волжскому и Ленинскому району  
Управления Росреестра по Волгоградской области