**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления администрации Ленинского муниципального района Волгоградской области «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление во владение и (или) в пользование земельного участка, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или пользование) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»**

Отделом по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Ленинского муниципального района Волгоградской области в соответствии с федеральным и региональным законодательством подготовлен проект постановления главы администрации Ленинского муниципального района «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление во владении и (или) в пользование земельного участка, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее проект постановления).

Проект постановления разработан с целью принятия нормативного акта по вопросам, касающимся имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Ленинского муниципального района. Проект административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление во владение и (или) в пользование земельного участка, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или пользование) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» разработан в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Ленинского муниципального района Волгоградской области от 08.07.2016 № 322 «об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

Административным регламентом определено следующее: муниципальная услуга предоставляется на базе отдела по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Ленинского муниципального района Волгоградской области (далее – Отдел) и ГКУ ВО «МФЦ» (Филиал по работе с заявителями Ленинского района); сроки предоставления муниципальной услуги; последовательность административных процедур при предоставлении муниципальной услуги; перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги; последовательность действий специалистов Отдела, ответственных за предоставление муниципальной услуги; порядок подписания документов; перечень оснований для приостановления либо отказа в предоставлении муниципальной услуги; порядок обжалования действия (бездействия) и решений, осуществляемых (принятых) в ходе выполнения административного регламента.

На основании вышеизложенного считаем, что введение в действие административного регламента позволит: обеспечить единообразную правовую регламентацию действий и процедур по предоставлению муниципальной услуги, принятию решений должностными лицами органов исполнительной власти; повысить организованность и эффективность предоставления муниципальной услуги; усилить контроль за своевременным предоставлением муниципальной услуги и выполнением административных процедур; сделать предельно открытыми процедуры предоставления муниципальной услуги.

Таким образом, предлагаемый административный регламент выступает в качестве инструмента повышения качества предоставления и доступности муниципальной услуги.