**Порядок подачи документов на государственную регистрацию в электронном виде.**

Заявление в электронном виде можно подать как на кадастровый учет, так и на регистрацию прав. Чтобы подать заявление в электронном виде, нужно зарегистрироваться на сайте Росреестра. Затем выбрать цель обращения и заполнить данные об объекте недвижимости, правообладателях и заявителях. Далее пользователю необходимо загрузить документы на портал и подписать их и заявление электронной подписью. К слову, сертификат с электронной подписью приобретается отдельно и действует год.

Чтобы пользоваться **государственными** услугами **в** **электронном** **виде**, потребуется усиленная квалифицированная **электронная** подпись (УКЭП). Она является полным аналогом собственноручной подписи. С ее помощью удостоверяют **документы** дистанционно.

Основной этап: **Подача** **документов** **на** сайте Росреертра. Для этого входим в личный кабинет на сайте **Росреестра** авторизуемся через Госуслуги. Выбираем услугу «**Регистрация** права собственности». Заполняем и подписываем заявление, прикрепляем **документы** и отправляем на рассмотрение.

Сервис «Проверка исполнения запроса (заявления)» на Сайте Росреестраhttps://rosreestr.ru/site/eservices/ помогает отслеживать статус заявки на получение документов и выписок из ЕГРН в режиме реального времени. После подачи заявления (запроса) на предоставление государственной услуги присваивается регистрационный номер. Граждане и юридические лица с помощью данного источника могут самостоятельно, без дополнительных обращений, проверить статус исполнения своего заявления.

Услугу подачи документов на регистрацию в Росреестр в электронном виде  первый предложил Сбербанк – для своих ипотечных заемщиков. Между Росреестром и Сбербанком было подписано соглашение, регулирующее все вопросы электронной подачи пакета документов по сделке. Однако теперь соглашения с Росреестром подписали и другие компании, поэтому такую услугу можно получить не только в Сбербанке.