

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Общество с ограниченной ответственностью

«ВолгоЮгПроект»

Заказчик: АО «Волговодпроект»

Проект планировки и межевания территории

по объекту:

**Строительство мелиоративной системы орошаемого участка
«Колобовский» в Ленинском муниципальном районе
Волгоградской области**

Градостроительная документация

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

71/02-21-ППТ.ОЧ.П

Том 1

2021 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Общество с ограниченной ответственностью

«ВолгоЮгПроект»

Заказчик: АО «Волговодпроект»

Проект планировки и межевания территории

по объекту:

**«Строительство мелиоративной системы орошаемого участка
«Колобовский» в Ленинском муниципальном районе
Волгоградской области»**

Градостроительная документация

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

71/02-21-ППТ.ОЧ.П

Том 1

Директор





Катеринин А.В.

2021 г.




Состав градостроительной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
I. Основная часть проекта планировки территории			
I	71/02-21-ППТ.ОЧ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
	71/02-21-ППМТ.ОЧ.П	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта	
II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
II	71/02-21-ППТ.МО	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
	71/02-21-ППТ.МО.ПЗ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
III. Основная часть проекта межевания			
III	71/02-21-ПМТ.ОЧ	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
	71/02-21-ПМТ.ОЧ.П	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
IV. Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
IV	71/02-21-ПМТ.МО	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
	71/02-21-ПМТ.МО.ПЗ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	71/02-21-ППиМТ-СП			
Разраб.						Состав градостроительной документации	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Прокопенко			22.03.21		П	1	1
Н. контр		Прокопенко			22.03.21		ООО «ВолгоЮгПроект»		

Содержание раздела 2 «Положение о размещении линейного объекта»

Обозначение	Наименование	Примечание
	Введение	Стр-7
1	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Стр-12
2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта	Стр-13
3	Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта	Стр-14
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Стр-24
5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	Стр-24
6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки	Стр-25

						71/02-21-ППТ.ОЧ.П			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разраб.						Содержание раздела	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Прокопенко		22.03.21	П		1	2	
Н. контр		Прокопенко		22.03.21	ООО «ВолгоЮгПроект»				

	территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	Стр-26
8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	Стр-28
9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	Стр-33
10	Технико-экономические показатели проекта планировки территории	Стр-37
Изм	Лист	№ докум.
		Подп.
		Дата
71/02-21-ППТ. ОЧ.П		Лист
		2

Справка главного архитектора проекта

Документация по планировке и межеванию территории подготовлена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов, нормативов градостроительного проектирования, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Главный архитектор
проекта

Прокопенко В.В.

					71/02-21-ПТ. ОЧ.П	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		3

Введение

Проект планировки и межевания территории, для размещения линейного объекта «Строительство мелиоративной системы орошаемого участка «Колобовский» в Ленинском муниципальном районе Волгоградской области» разработан на основании:

- постановления администрации Ленинского муниципального района Волгоградской области № 84 от 01 марта 2021 г. о принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Строительство мелиоративной системы орошаемого участка «Колобовский» в Ленинском муниципальном районе Волгоградской области»;

- технического задания на разработку документации по планировке территории для размещения объекта «Строительство мелиоративной системы орошаемого участка «Колобовский» в Ленинском муниципальном районе Волгоградской области», утвержденное постановлением администрации Ленинского муниципального района Волгоградской области № 84 от 01 марта 2021 г.

Цели проекта планировки территории:

- обеспечение устойчивого развития территорий;
- определение характеристик и очередности планируемого развития территории;
- установление границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Инициатор подготовки документации по планировке территории:

АО «Птицефабрика «Волжская».

Документация подготовлена: ООО «ВолгоЮгПроект».

Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки – 3 306,09 га.

Базовая градостроительная документация:

- схема территориального планирования Волгоградской области, утвержденная Постановлением Администрации Волгоградской области № 337-п от 14.09.2009 (ред. от 23.06.2020);

					71/02-21-ППТ. ОЧ.П	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		4

- местные нормативы градостроительного проектирования Ленинского муниципального района Волгоградской области.

- Правила землепользования и застройки Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области.

Утвержденная документация по планировке территории на данную и прилегающую территорию, подлежащая учёту:

в границах подготовки проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство мелиоративной системы орошаемого участка «Колобовский» в Ленинском муниципальном районе Волгоградской области», утвержденная документация по планировке территории на данную и прилегающую территорию, подлежащая учёту отсутствует.

Разработанная документация по планировке территории на данную и прилегающую территорию, подлежащая учёту отсутствует.

Правовая, нормативная и методическая база, используемая при подготовке материалов проекта – федеральные законы и принятые в соответствии с ними иные нормативно-правовые акты РФ, Волгоградской области, содержащие нормы, регулирующие отношения в области градостроительной деятельности, не противоречащие Градостроительному кодексу РФ:

1. Градостроительный кодекс РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004;
2. Земельный кодекс РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001;
3. Федеральный закон № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
4. Закон от 14.01.1993 № 4292 – 1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;
5. Федеральный закон № 218-ФЗ от 13.07.2015 «О государственной регистрации недвижимости»;
6. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 30.04.2014 № П/203 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Требований к электронным

					71/02-21-ППТ. ОЧ.П	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		5

образам бумажных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью лиц, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации уполномочены заверять копии таких документов в форме документов на бумажном носителе, представляемых органами государственной власти и органами местного самоуправления»;

7. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20»;

8. Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564;

9. Порядок установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №742/пр.;

10. Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 №1034/пр;

11. Свод правил СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 февраля 2019 г. N 127/пр и введен в действие с 26 августа 2019 г.;

12. Свод правил СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» Актуализированная редакция СНиП III-10-75, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16.12.2016 №972/пр;

					71/02-21-ППТ. ОЧ.П	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		6

13. СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований», утвержденный приказом МЧС РФ от 29.10.2001 № 471 ДСП (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);

14. Постановление Главного государственного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

15. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009;

16. Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ N 14278тм-т1 Приказ Минэнерго России от 20 мая 1994 г. № 14278тм-т1;

17. СН 452-73 Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов Строительные нормы от 30 марта 1973 г. № 452-73;

18. О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (с изменениями на 21 декабря 2018 года) Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160;

19. О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры волгоградской области (с изменениями на: 29.03.2012) Постановление Волгоградской областной Думы от 05 июня 1997 г. № 62/706.

Графическая часть проекта выполнена на топографической съемке, разработанной в 2021 года;

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в 2021 года;

Инженерно-геологические изыскания выполнены в 2021 года;

									Лист
									7
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	71/02-21-ППТ. ОЧ.П				

Инженерно-гидрометеорологические изыскания выполнены в 2021 года.

Инженерно-экологические изыскания выполнены в 2021 года.

					71/02-21-ПТТ. ОЧ.П	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		8

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

1.1. Наименование линейного объекта

«Строительство мелиоративной системы орошаемого участка «Колобовский» в Ленинском муниципальном районе Волгоградской области»

1.2. Основные характеристики линейного объекта

Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки – 3 306,09 га.

В качестве технологического оборудования на объекте применено:

- плавучая насосная станция;
- дождевальные машины «Western» кругового действия в количестве – 34 шт;
- трубопроводная сеть: с/т труба – диаметром 1220 мм, длиной 267 м, из полиэтиленовых труб диаметром 1000 -180 мм, общей протяженностью - 38,905 км, подземной укладки, глубина заложения 1,2 м.

Укладка силового кабеля для питания дождевальных машин предусматривается в траншею вдоль трубопроводной сети.

Насосная станция плавучего типа размещается на р. Ахтуба.

В качестве дождевальных машин применены ДМ кругового действия различной длины.

Основные показатели линейного объекта представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Характеристика линейного объекта

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество
1	Тип сооружения		Оросительная система
2	Вид строительства (новое строительство, техническое перевооружение)		Новое строительство
3	Источник орошения		р. Ахтуба

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	71/02-21-ППТ. ОЧ.П	Лист
						9

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество
4	Способ водоподачи на участок	Плавающая насосная станция	
5	Назначение	Полив сельскохозяйственных культур	
6	Класс ответственности	IV	
7	Мощность объекта, всего	брутто/ нетто га	3136,60 /2506,30
8	Способ полива	Дождевание	
9	Дождевальные машины Western	шт.	34
10	Водопотребление	тыс.м ³ /год	<u>10443,93</u>
11	Протяженность водоводов всего	м	38905

1.3. Назначение линейного объекта

Гидромелиоративные мероприятия направлены на коренное улучшение состояния засушливых земель: водного, воздушного, теплового и питательного режима почвогрунтов с целью гарантированного получения урожая сельхозкультур.

1.4. Сведения о линейных объектах, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границы проектирования линейного объекта, линейные объекты какого-либо назначения не реконструируются.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта – «Строительство мелиоративной системы орошаемого участка «Колобовский» в Ленинском муниципальном районе Волгоградской области» устанавливается на территории Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области.

В соответствии с картой границ территориальных зон Колобовского сельского поселения планируемая территория для размещения линейного объекта располагается в зоне сельскохозяйственного назначения и в буферной зоне ГУ

										Лист
										10
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	71/02-21-ППТ. ОЧ.П					

«Природный парк «Волго-Ахтубинская пойма»», расположенная в границах Ленинского муниципального района Волгоградской области.

3. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Границы зон планируемого размещения линейного объекта установлены в соответствии с требованиями СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», с учетом существующих землепользований на территории проектирования.

Согласно части 6 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации - координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также объектов, подлежащих переносу из зон планируемого размещения линейных объектов, представлены в системе координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости, см. табл. 2-8

Таблица 2 - Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта – Зона временного отвода трубопровода — на период строительства

№пп	Координаты	
	X	Y
1.1	472860,6965	2260532,7906
1.2	472980,8942	2260521,7519
1.3	473073,5828	2260584,7562
1.4	473102,2702	2260619,5203
1.5	473100,9367	2260620,4348
1.6	473129,3559	2260661,8756
1.7	473631,2650	2260954,5093
1.8	473731,3416	2261034,1094
1.9	473648,6087	2261160,1292
1.10	473198,3751	2262078,0428
1.11	472647,8479	2263334,5412
1.12	472760,6384	2263660,5862
1.13	472685,2633	2263832,7642
1.14	472777,3000	2264103,0564
1.15	472544,6746	2265027,8884
1.16	472212,4804	2266118,8462

					71/02-21-ППТ. ОЧ.П	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		11

№пп	Координаты	
	X	Y
1.17	471661,6899	2267015,5122
1.18	471881,5990	2267837,3258
1.19	472384,7322	2268548,3423
1.20	472386,6967	2268546,9915
1.21	472870,9653	2269251,2193
1.22	472894,0368	2269235,3540
1.23	472409,7681	2268531,1262
1.24	472411,9260	2268529,6423
1.25	471911,9500	2267823,0874
1.26	471697,2369	2267020,6917
1.27	472219,2168	2266170,9282
1.28	472390,9102	2267101,6869
1.29	472396,8230	2267104,5928
1.30	472708,1201	2267751,6736
1.31	473226,2255	2268479,0466
1.32	473249,0315	2268462,8020
1.33	472732,3146	2267737,3783
1.34	472423,2046	2267094,8438
1.35	472244,6036	2266126,6385
1.36	472568,0331	2265064,4649
1.37	473267,8052	2265813,7710
1.38	473156,6590	2266848,4356
1.39	473165,4353	2266853,3940
1.40	473582,3471	2267713,0341
1.41	473607,5406	2267700,8157
1.42	473190,6288	2266841,1756
1.43	473302,2292	2265802,2827
1.44	472578,7715	2265027,6143
1.45	472811,6817	2264101,6499
1.46	472720,6328	2263834,2585
1.47	472796,0449	2263661,9960
1.48	472683,2563	2263335,9566
1.49	473228,3159	2262091,9371
1.50	473677,3277	2261176,5145
1.51	473738,7644	2261082,9333
1.52	473704,2991	2262312,9403
1.53	473259,4323	2263373,4144
1.54	473285,2524	2263384,2459
1.55	473723,1523	2262340,3795
1.56	474378,9480	2263228,3247
1.57	473927,6388	2264312,0122
1.58	473929,6186	2264317,8420

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата
------	-------	----------	-------	------

№пп	Координаты	
	X	Y
1.59	473709,8226	2265236,9985
1.60	474162,6667	2266133,4262
1.61	474348,4663	2267051,5749
1.62	474375,9100	2267046,0213
1.63	474189,3615	2266124,1715
1.64	473739,4410	2265233,5315
1.65	473952,2676	2264343,5203
1.66	474643,1320	2265197,5178
1.67	474664,9007	2265179,9075
1.68	473963,1847	2264312,4960
1.69	474402,7646	2263256,9729
1.70	475057,0025	2264167,2341
1.71	475079,7391	2264150,8925
1.72	474415,4146	2263226,5976
1.73	474416,5981	2263223,7557
1.74	473737,5533	2262304,3314
1.75	473772,5594	2261055,0232
1.76	474248,9311	2261292,4977
1.77	474883,8770	2262205,7439
1.78	475573,7881	2263110,6567
1.79	475596,0548	2263093,6804
1.80	474922,2696	2262209,9188
1.81	476080,2513	2262141,2396
1.82	476078,5936	2262113,2887
1.83	474902,2079	2262183,0594
1.84	474278,5752	2261286,0853
1.85	475453,6295	2261282,7788
1.86	476537,3625	2261225,1168
1.87	476535,8748	2261197,1564
1.88	475452,8457	2261254,7809
1.89	474281,5903	2261258,0767
1.90	474868,7675	2260406,2151
1.91	475902,4292	2260357,2649
1.92	475905,9015	2260354,1239
1.93	476911,1269	2260253,9114
1.94	476908,3493	2260226,0495
1.95	475918,1737	2260324,7617
1.96	476378,4265	2259265,9794
1.97	476352,7478	2259254,8169
1.98	475887,5687	2260324,9316
1.99	475222,6419	2260356,4200
1.100	475354,8833	2259580,1436

					71/02-21-ПШТ. ОЧ.П	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		13

№пп	Координаты	
	X	Y
1.101	475514,5798	2258694,3120
1.102	475487,0240	2258689,3442
1.103	475327,3035	2259575,3085
1.104	475194,0075	2260357,7760
1.105	474850,8755	2260374,0254
1.106	474248,1054	2261248,5088
1.107	473773,8726	2261012,1005
1.108	473655,9950	2260918,3416
1.109	473159,5604	2260628,6517
1.110	473136,4485	2260594,9502
1.111	473102,1574	2260553,3951
1.112	472992,0501	2260478,5506
1.113	472856,8555	2260490,9666

Таблица 3 - Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта – Зона временного отвода кабельных линий 10.0 кВ — на период строительства

№пп	Координаты	
	X	Y
2.1	472873,3156	2260526,8780
2.2	472904,0334	2260502,0467
2.3	472987,7366	2260495,3277
2.4	473091,0677	2260565,5662
2.5	473123,3672	2260604,7077
2.6	473148,1840	2260640,8836
2.7	473647,8482	2260930,9491
2.8	473759,6614	2261020,3266
2.9	475574,5524	2260366,9056
2.10	476085,1929	2258467,2604
2.11	476090,9872	2258468,8180
2.12	475579,9477	2260369,9475
2.13	474536,3356	2264584,4102
2.14	472711,8810	2265647,1507
2.15	472785,0403	2268247,7453
2.16	472779,0427	2268247,9140
2.17	472705,7832	2265643,7590
2.18	474531,1218	2264580,5036
2.19	475572,7828	2260373,9197
2.20	473758,5365	2261027,1087
2.21	473644,4502	2260935,9143
2.22	473144,0016	2260645,3934

№пп	Координаты	
	X	Y
2.23	473118,5701	2260608,3213
2.24	473086,9856	2260570,0463
2.25	472986,1108	2260501,4776
2.26	472906,3627	2260507,8791
2.27	472877,0875	2260531,5441

Таблица 4 - Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта – Зона временного отвода кабельных линий 0,4 кВ — на период строительства

№пп	Координаты	
	X	Y
3.1	474858,7672	2260395,9188
3.2	474246,0728	2261282,7953
3.3	474251,0093	2261286,2057
3.4	474863,7365	2260399,2818
3.5	475573,5918	2260372,3307
3.6	475451,1598	2261277,7180
3.7	474882,9178	2262204,2793
3.8	474888,0326	2262207,4161
3.9	475456,9362	2261279,7760
3.10	475578,0590	2260384,0698
3.11	476063,3590	2262131,7863
3.12	476069,1403	2262130,1810
3.13	475584,2001	2260383,7604
3.14	475758,3020	2260616,2576
3.15	476523,1477	2261216,0924
3.16	476526,8504	2261211,3711
3.17	475762,6290	2260612,0260
3.18	475582,7959	2260371,8753
3.19	475896,4430	2260354,0431
3.20	476899,6021	2260248,2321
3.21	476898,9003	2260242,2728
3.22	475901,0034	2260347,5288
3.23	476367,9917	2259273,4202
3.24	476362,4893	2259271,0279
3.25	475894,1857	2260348,1618
3.26	475579,2692	2260366,0661
3.27	475354,1414	2259576,8622
3.28	475504,1587	2258703,1569
3.29	475498,2452	2258702,1416
3.30	475347,9966	2259577,1938

№пп	Координаты	
	X	Y
3.31	475573,1093	2260366,3447
3.32	474864,1813	2260393,2606
3.33	474858,1262	2260376,8867
3.34	474852,4987	2260378,9678
3.35	474858,7672	2260395,9188
3.36	474528,1190	2264583,1784
3.37	473729,9075	2265237,9773
3.38	473733,7129	2265242,6161
3.39	474531,7128	2264587,9909
3.40	474642,0804	2265177,4087
3.41	474183,3971	2266123,1111
3.42	474358,1311	2267036,2668
3.43	474364,0242	2267035,1392
3.44	474189,6643	2266123,9385
3.45	474648,3419	2265178,2480
3.46	474537,0030	2264583,6436
3.47	475062,6106	2264149,5950
3.48	475580,4457	2263089,6566
3.49	475575,0547	2263087,0228
3.50	475057,7894	2264145,7950
3.51	474536,1870	2264576,5361
3.52	474409,0250	2263219,4120
3.53	473729,5146	2262304,9772
3.54	473724,6986	2262308,5558
3.55	474403,2078	2263221,6432
3.56	474530,2564	2264577,5572
3.57	473935,7576	2264304,0548
3.58	473278,5024	2263361,7432
3.59	473273,5812	2263365,1757
3.60	473933,3365	2264311,0716
3.61	473944,4791	2264314,6716
3.62	474528,1190	2264583,1784
3.63	472711,3020	2265643,0088
3.64	472554,0413	2265029,6249
3.65	472790,9440	2264108,8471
3.66	472808,4047	2264102,8643
3.67	472806,4599	2264097,1882
3.68	472785,9392	2264104,2195
3.69	472547,8466	2265029,6222
3.70	472705,4944	2265644,5162
3.71	472215,7098	2266120,9158
3.72	471666,6823	2267014,0764

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	71/02-21-ППТ. ОЧ.П	Лист
						16

№пп	Координаты	
	X	Y
3.73	471671,7938	2267017,2185
3.74	472220,4295	2266124,6952
3.75	472707,7041	2265650,7371
3.76	473182,4565	2266844,6323
3.77	473188,0318	2266842,4153
3.78	472713,8248	2265649,8915
3.79	473294,3209	2265804,7372
3.80	473295,8673	2265798,9399
3.81	472711,3020	2265643,0088
3.82	472784,3320	2268239,5857
3.83	472723,1319	2267743,6492
3.84	472397,1494	2267088,3352
3.85	472391,7773	2267091,0075
3.86	472717,3028	2267745,4026
3.87	472778,3197	2268239,8552
3.88	471885,4532	2267827,9285
3.89	471882,9397	2267833,3766
3.90	472776,0471	2268245,4144
3.91	472379,2348	2268532,8878
3.92	472382,7548	2268537,7467
3.93	472779,4614	2268250,3499
3.94	472871,8618	2269235,0181
3.95	472877,8355	2269234,4575
3.96	472785,4395	2268249,8349
3.97	473230,9136	2268463,5237
3.98	473233,5086	2268458,1139
3.99	472787,9466	2268244,3830
3.100	473593,2956	2267694,9778

Таблица 5 - Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта – Зона орошаемой территории

№пп	Координаты	
	X	Y
4.1	477113,3000	2258944,0100
4.2	477107,5600	2258955,7100
4.3	477222,3600	2259083,6300
4.4	477400,2800	2259436,4600
4.5	477550,3000	2259874,5100
4.6	477536,3000	2260148,5100
4.7	477531,6900	2260159,1300
4.8	477361,7500	2260450,6700
4.9	477315,6500	2260537,6500

№пп	Координаты	
	X	Y
4.10	477225,7200	2260763,9900
4.11	477246,8200	2260795,5000
4.12	477239,8700	2260810,4800
4.13	477195,8800	2260906,2900
4.14	477176,6200	2260995,8100
4.15	477072,4900	2261219,3100
4.16	476819,1000	2261763,1800
4.17	476555,8800	2262330,2300
4.18	476121,6500	2263262,2300
4.19	475932,9500	2263667,2500
4.20	475711,9600	2264143,6400
4.21	475099,6000	2265457,9900
4.22	474783,5800	2266138,3500
4.23	474115,5800	2267573,5200
4.24	473731,2300	2266459,3300
4.25	473693,3600	2266313,2100
4.26	473086,2100	2264533,3900
4.27	472977,4700	2264273,9300
4.28	472645,7300	2263299,2400
4.29	472742,2000	2263080,3900
4.30	472936,7300	2262639,2800
4.31	472988,1900	2262522,4500
4.32	473081,3300	2262310,0300
4.33	473199,5000	2262041,1900
4.34	473241,6700	2261947,9200
4.35	473251,8200	2261926,9900
4.36	473303,3200	2261820,7300
4.37	473451,4800	2261522,9200
4.38	473504,9900	2261415,2400
4.39	473612,0000	2261204,3900
4.40	473643,7200	2261144,5300
4.41	473677,0500	2261092,7300
4.42	473729,1500	2261022,6800
4.43	473841,3700	2260881,9600
4.44	473963,0900	2260730,8400
4.45	474128,2500	2260523,9800
4.46	474431,1700	2260148,7800
4.47	474615,7300	2259919,9200
4.48	474658,0800	2259865,8100
4.49	474704,1300	2259792,3800
4.50	474731,2600	2259739,5800
4.51	474815,7000	2259575,2000

											Лист
											18
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	71/02-21-ПШТ. ОЧ.П						

№пп	Координаты	
	X	Y
4.52	474838,8600	2259534,7200
4.53	474879,0600	2259477,7100
4.54	475033,1600	2259272,4100
4.55	475239,6300	2258998,0100
4.56	475508,7300	2258640,2200
4.57	475561,6300	2258569,8800
4.58	475735,2800	2258338,5700
4.59	475751,2800	2258317,2800
4.60	475753,7700	2258319,4400
4.61	476511,5500	2258651,1100
4.62	476690,9400	2258751,2100
4.63	477113,3000	2258944,0100
4.64	474044,6300	2267726,1000
4.65	474024,1300	2267770,4800
4.66	473004,5500	2269960,7800
4.67	472725,7100	2269758,4200
4.68	472034,5300	2268779,8400
4.69	471175,3400	2267558,5100
4.70	471218,2100	2267463,5400
4.71	471282,5500	2267144,2000
4.72	471622,7600	2267017,6000
4.73	471478,4500	2266417,9000
4.74	471635,5800	2265995,2700
4.75	471667,4300	2265897,0700
4.76	471639,8100	2265818,8500
4.77	471591,2900	2265793,5000
4.78	471830,9700	2265249,6300
4.79	471933,9500	2265030,0200
4.80	471947,9800	2264973,5500
4.81	472070,6200	2264698,1000
4.82	472162,6800	2264651,0300
4.83	472141,0600	2264551,2000
4.84	472434,7300	2263907,8000
4.85	472534,5000	2263684,2200
4.86	472652,8800	2263640,6200
4.87	472915,9800	2264407,5800
4.88	473121,0100	2265021,7500
4.89	473205,5600	2265290,7900
4.90	473341,7300	2265678,2400
4.91	473511,0800	2266164,6400
4.92	473853,3400	2267169,0700
4.93	474004,2400	2267604,5400

№пп	Координаты	
	X	Y
4.1	474044,6300	2267726,1000

Таблица 6 - Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта – Зона размещение комплектной трансформаторной подстанции

№пп	Координаты	
	X	Y
5.1	475580,0450	2260364,9250
5.2	475573,7950	2260364,9250
5.3	475573,7950	2260372,9250
5.4	475580,0450	2260372,9250
5.5	475580,0450	2260364,9250
5.6	474536,4945	2264578,3263
5.7	474530,2445	2264578,3263
5.8	474530,2445	2264586,3263
5.9	474536,4945	2264586,3263
5.10	474536,4945	2264578,3263
5.11	472711,9673	2265641,6588
5.12	472705,7173	2265641,6588
5.13	472705,7173	2265649,6588
5.14	472711,9673	2265649,6588
5.15	472711,9673	2265641,6588
5.16	472784,9710	2268241,0088
5.17	472778,7210	2268241,0088
5.18	472778,7210	2268249,0088
5.19	472784,9710	2268249,0088
5.1	472784,9710	2268241,0088

Таблица 7 - Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта – Зона планируемого размещения объектов инфраструктуры входящих в состав линейного объекта

№пп	Координаты	
	X	Y
6.1	472988,1097	2260465,2696
6.2	473021,9600	2260503,4100
6.3	473051,5600	2260520,8300
6.4	473122,6500	2260611,8900
6.5	473049,4500	2260651,9100
6.6	472803,4100	2260551,3800
6.7	472815,1800	2260537,5400
6.8	472834,0400	2260512,8800

№пп	Координаты	
	X	Y
6.9	472834,7900	2260510,1800
6.10	472832,7600	2260500,7600
6.11	472850,4500	2260464,5300
6.12	472872,0900	2260478,8600
6.13	472869,1100	2260485,1900
6.14	472957,7700	2260531,4300
6.1	472988,1097	2260465,2696

Таблица 8 - Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта – Зона временного размещения объектов инфраструктуры — на период строительства

№пп	Координаты	
	X	Y
7.1	472857,6744	2260561,2446
7.2	472837,8744	2260541,7651
7.3	472832,5338	2260535,8429
7.4	472825,9531	2260528,5454
7.5	472795,5430	2260559,7231
7.6	472828,9984	2260592,2182
7.1	472857,6744	2260561,2446

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах проектирования отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется в границах территории земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В состав линейного объекта, объекты капитального строительства не входят.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границы, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки входят следующие объекты капитального строительства см. таблицу 9.

Таблица 9 – Объекты капитального строительства и инженерная инфраструктура располагаемые в границах линейного объекта

Местоположение (номера характерных точек), согласно чертежу границ зон размещения линейного объекта	Наименование
ПК7+00-ПК7+71	Пересечение напорного трубопровода НТ-2с а/дорогой 18 ОП РЗ 18Р-1 "Волгоград (от г. Волжский)-Астрахань" км 92+363
ПК7+00-ПК7+71	Пересечение электрического кабеля с а/дорогой 18 ОП РЗ 18Р-1 "Волгоград (от г. Волжский)-Астрахань" км 92+358
ПК7+00-ПК7+71	Пересечение напорного трубопровода НТ-1 с а/дорогой 18 ОП РЗ 18Р-1 "Волгоград (от г. Волжский)-Астрахань" км 92+360
ПК4+00-ПК5+00	Пересечение электрического кабеля с линией электропередач 3пр 10кВ
ПК4+00-ПК5+00	Пересечение напорного трубопровода НТ-1 с линией электропередач 3пр 10кВ
ПК4+00-ПК5+00	Пересечение напорного трубопровода НТ-2 с линией электропередач 3пр 10кВ
ПК5+00-ПК6+00	Пересечение электрического кабеля с линией электропередач 3пр 10кВ
ПК5+00-ПК6+00	Пересечение напорного трубопровода НТ-1 с линией электропередач 3пр 10кВ
ПК5+00-ПК6+00	Пересечение напорного трубопровода НТ-2 с линией электропередач 3пр 10кВ
ПК6+00-ПК7+00	Пересечение электрического кабеля с сетями связи
ПК6+00-ПК7+00	Пересечение напорного трубопровода НТ-1 с сетями связи
ПК6+00-ПК7+00	Пересечение напорного трубопровода НТ-2 с сетями связи
РТ-3 ПК29+00- РТ-3 ПК30+00	Пересечение напорного трубопровода РТ-3 с линией электропередач 3пр 10кВ
РТ-3 ПК29+00- РТ-3 ПК30+00	Пересечение напорного трубопровода РТ-3 с стальным водопроводом диаметром 800мм.
Характерные точки 2.13-2.14 2.17-2.18	Пересечение электрического кабеля с линией электропередач 3пр 10кВ
Характерные точки 2.13-2.14 2.17-2.18	Пересечение электрического кабеля с стальным водопроводом диаметром 800мм.

										Лист
										22
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	71/02-21-ППТ. ОЧ.П					

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно письму ГБУ «Волгоградского областного научно-производственного центра по охране памятников истории и культуре» № 63-01-04/3874 от 14.10.2020 г. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки расположен объект культурного наследия, его границы и защитные зоны:

- «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы», Волгоградская область, Ленинский район, Колобовское сельское поселение, 3,4 км на северо-восток с Колобовка. Границы территории утверждены приказом министерства культуры Волгоградской области от 05.04.21 № 282. Охранные зоны не установлены.

Согласно чертежу границ зон размещения линейного объекта (71/02-21-ППТ.ОЧ - лист 1) и схема границ территорий объектов культурного наследия (71/02-21-ППТ.МО - лист 4) объект культурного наследия: «Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы» **не входит в границы:**

- зоны орошаемой территории;
- зоны временного отвода трубопровода - на период строительства;
- зоны временного отвода кабельных линий 10,0 кВ - на период строительства;
- зоны временного отвода кабельных линий 0,4 кВ - на период строительства;
- зоны размещения комплектной трансформаторной подстанции;
- зоны планируемого размещения объектов инфраструктуры входящих в состав линейного объекта;
- зоны временного размещения объектов инфраструктуры - на период строительства.

					71/02-21-ППТ. ОЧ.П	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		23

Согласно справки от 11.02.2021 № 08.89-5-399 ФГАОУ ВО ВолГУ «об историко-архивных исследованиях о наличии памятников археологии в полосе отвода для производства строительного-монтажных, земляных работ в зоне строительства мелиоративной системы орошаемого участка «Колобовский» в Ленинском муниципальном районе Волгоградской области» в результате историко-архивных изысканий информация о наличии объектов культурного наследия в полосе отвода линейного объекта «Строительство мелиоративной системы орошаемого участка «Колобовский» в Ленинском муниципальном районе Волгоградской области» не обнаружены.

Согласно справки ВолГУ № 08.89-5-895 от 24.03.2021 «Об историко-архивных исследованиях о наличии памятников археологии в полосе отвода для производства строительного-монтажных, земляных работ в зоне строительства мелиоративной системы орошаемого участка «Колобовский» в Ленинском муниципальном районе Волгоградской области» в результате историко-архивных изысканий обнаружена информация о наличии объектов археологического наследия : объекты культурного наследия федерального значения - Одиночный курган «Колобовский-I» и Одиночный курган «Колобовский -III»; выявленные объекты культурного наследия Зубовского поселения, одиночные курганы «Колобовский IX» и «Колобовский X», курганные группы «Колобовская XI», «Колобовская XII», «Колобовская XIII».

Согласно чертежу границ зон размещения линейного объекта (71/02-21-ППТ.ОЧ - лист 1) и схема границ территорий объектов культурного наследия (71/02-21-ППТ.МО - лист 4) объектов археологического наследия : объекты культурного наследия федерального значения - Одиночный курган «Колобовский-I» и Одиночный курган «Колобовский -III»; выявленные объекты культурного наследия Зубовского поселения, одиночные курганы «Колобовский IX» и «Колобовский X», курганные группы «Колобовская XI», «Колобовская XII», «Колобовская XIII» **не орошаются и не входят в границы:**

- зоны временного отвода трубопровода - на период строительства;

										Лист
										24
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата						

- зоны временного отвода кабельных линий 10,0 кВ - на период строительства;
- зоны временного отвода кабельных линий 0,4 кВ - на период строительства;
- зоны размещения комплектной трансформаторной подстанции;
- зоны планируемого размещения объектов инфраструктуры входящих в состав линейного объекта;
- зоны временного размещения объектов инфраструктуры - на период строительства.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в комитет государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии ответом № 10-15-02/19474 от 19.10.2020 Комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области «О направлении информации» линейный объект «Строительство мелиоративной системы орошаемого участка «Колобовский» в Ленинском муниципальном районе Волгоградской области» частично расположен в границах особо охраняемой природной территории регионального значения – природный парк «Волго-Ахтубинская пойма», также на территории размещения линейного объекта представителей растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу РФ и Красную книгу Волгоградской области не зафиксированы.

										Лист
										25
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	71/02-21-ППТ. ОЧ.П					

По данным единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) территория планируемого размещения объекта частично находится в водоохранной зоне, прибрежной защитной полосе р. Ахтуба.

Рекомендуемые условия производства строительных работ по проектной документации, исключая какие – либо другие факторы негативного воздействия на водные биоресурсы и среду их обитания:

- работы должны производиться в соответствии с проектными решениями в полосе отвода;
- исключения производства работ в период весеннего половодья и периода нереста рыб в прилегающих водоемах.

Основные положения по организации строительства предусматривают меры для сведения к минимуму ущерба, который может быть нанесен окружающей среде при строительстве объекта. Настоящим проектом предусматриваются следующие мероприятия по охране окружающей среды в процессе работ:

- все временные здания и сооружения размещаются на специально отведенном месте, и после завершения работ разбираются;
- контейнеры с отходами и стоянки техники располагаются на площадках с твердым основанием;
- применяются технически исправные машины и механизмы, исключая попадание горюче-смазочных материалов в грунт;
- на стройплощадке используются бытовые помещения контейнерного типа.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Для предотвращения и уменьшения загрязнения атмосферного воздуха предусматриваются следующие мероприятия:

- непосредственно на участках производства работ предусматривается обязательное осуществление контроля за нормативным содержанием окиси углерода и акронима в выхлопных газах от автотранспорта и самоходных кранов, выполняемое технической службой ОГМ подрядчика;

					71/02-21-ППТ. ОЧ.П	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		26

- выполнение мероприятий по регулированию выбросов в период наступления неблагоприятных метеорологических условий, когда ожидается штиль, туман, приземные температурные инверсии;

- применение при строительстве только серийно изготавливаемого оборудования и механизмов.

Воздействие на атмосферный воздух осуществляется при производстве строительного-монтажных работ:

- выбросы от работающих двигателей строительных машин, при этом в атмосферу выбрасываются азота оксид, азота диоксид, углерода оксид, углеводороды, сажа и серы диоксид;

- пыление складированного грунта;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов на территории проведения строительного-монтажных работ. К числу мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ в атмосферу, следует отнести следующее:

- приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств, в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;

- проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта;

- недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС;

- обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снизить расход топлива на 10 - 15% и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;

- соблюдать правила пожарной безопасности;

- применение малосернистого и неэтилированного видов топлива;

- заправка автомашин и строительных механизмов горюче-смазочными материалами производится на специализированных автозаправочных станциях;

									Лист
									27
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	71/02-21-ППТ. ОЧ.П				

- осуществление экологического контроля по выполнению перечисленных пунктов.

Поступление аварийных выбросов исключается, так как при строительстве технологические процессы, ведущие к таким выбросам, отсутствуют.

Мероприятия по охране почв

Основной вид воздействия на почвенный слой - механическое нарушение.

При производстве строительно-монтажных работ воздействие на участке и прилегающей территории проявляется в следующем:

- перемешивание грунтов при подготовке корыт под дорожное полотно;
- уплотнение почв и их нарушение при перемещении строительной техники, складировании строительных материалов;
- загрязнение почв в результате образования производственных отходов.

Выполнение работ должно осуществляться строго в границе отведенной под строительство территории, не допуская сверхнормативного изъятия дополнительных площадей, связанного с нерациональной организацией строительного потока. Основным методом охраны почвенного слоя является восстановление территории после завершения строительно-монтажных работ.

В целях снижения воздействия на почву и геологическую среду при проведении строительных работ предусматриваются следующие мероприятия:

- срезка плодородного слоя почвы до начала производства строительных работ и временное его складирование для последующего использования при обратной засыпке;
- сбор отходов в соответствии с классом опасности, оборудование площадок под складирование строительных материалов установка специальных контейнеров для сбора строительных и бытовых отходов на участке проведения работ;
- образующиеся отходы I-IV класса опасности необходимо передавать специализированным организациям, имеющим лицензию на обращение с отходами;
- по окончании строительных работ предусматривается восстановление территории: уборка строительного мусора, восстановление растительного слоя;

					71/02-21-ППТ. ОЧ.П	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		28

- накопление всех видов отходов и хранение демонтированного оборудования необходимо осуществлять в специально отведенных местах, условиями и способами, препятствующими загрязнению окружающей среды;

- использование машин и механизмов с наименьшим удельным давлением ходовой части на грунт;

- передвижение транспортных средств по подготовленным дорогам, с соблюдением графиков перевозок, грузоподъемности транспортных средств.

Мероприятия по охране подземных (грунтовых) и поверхностных вод

В целях охраны поверхностных водных объектов (включая водосборные площади) от загрязнения, засорения и истощения, необходимо:

- не допускать сброс отходов, нефтепродуктов и неочищенных стоков в поверхностные водные объекты и на водосборные площади;

- принимать меры по недопущению разлива масла и иных нефтепродуктов;

- не допускать мойку машин и механизмов на строительной площадке, вне специально отведенных для этих целей мест;

- устанавливать для рабочих на строительных площадках биотуалеты и обеспечивать их периодическое обслуживание;

- движение и стоянка механических транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), имеющих твердое покрытие, за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Животный мир соответствует биотопу населенных пунктов:

среди позвоночных в видовом отношении наиболее многочисленны птицы: ворона, грач, голубь, воробей, синицы;

млекопитающие: серая крыса, домовая мышь, кошки, собаки, обычные полевые мыши и другие грызуны.

Негативного влияния на животный мир не предполагается.

											Лист
											29
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	71/02-21-ППТ. ОЧ.П						

Растительная зона, в которой расположена территория проектирования – сухая дерновинно-злаковая степь. Древесная растительность крайне бедна.

В границах проекта планировки территории отчуждение лесных земель и рубка леса не предусматриваются.

При проведении механизированных работ в ходе строительства основное воздействие на почвенно-растительный покров связано с передвижением строительной техники и транспортных средств, вследствие чего происходит уплотнение почвы и нарушение растительного покрова. С целью снижения воздействия на плодородный слой почвы в процессе строительных работ перемещение техники и транспорта производится в соответствии с проектами организации строительства.

Мероприятия по санитарной очистке территории

При проведении всех видов строительного-монтажных работ образуются отходы производства и потребления. Длительное накопление отходов на строительной площадке не предполагается.

Проектом планировки территории при производстве строительного-монтажных работ рекомендуется осуществлять сбор отходов в соответствии с классом опасности, проводить установку специальных контейнеров для сбора строительных и бытовых отходов на участке проведения работ и своевременный вывоз их в специально отведенные места.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно ответу главного управления МЧС России по Волгоградской области № ИВ-219-638 от 12.03.2021 «О разработке раздела ПМ ГОЧС».

В соответствии со ст. 48.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» планируемый к размещению объект не является категоризованным по гражданской обороне, поэтому на него не распространяются специальные требования к огнестойкости сооружений, не накладываются ограничения на разме-

					71/02-21-ППТ. ОЧ.П	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		30

- увеличение количества неблагоприятных краткосрочных природных явлений и процессов с аномальными параметрами (внеурочных периодов аномально теплой погоды и заморозков, сильных ветров, снегопадов и т.п.);

- увеличение проявлений засух и природных пожаров;

- уменьшение периода изменений погоды – 3 - 4 дня против обычных 6 - 7 дней, что вызовет определенные трудности в прогнозировании стихийных гидрометеорологических явлений, скажется на степени оперативности оповещения о них и, в большей степени, на возможность прогнозирования последствий.

Метеорологические опасные явления. Климатические экстремумы

Климатические экстремумы - экстремально высокие и низкие температуры, сильные ветры, интенсивные осадки и высокие снеготаносы - это предпосылки возникновения климатически обусловленных опасных ситуаций.

Для территории проектирования в целом, характерны следующие виды климатических экстремумов: сильный ветер; очень сильный дождь; сильный ливень; продолжительные сильные дожди; сильный туман; сильная жара; сильный мороз.

Интенсивные осадки и снегопады

Интенсивные осадки – сильный ливень, продолжительные сильные дожди. Уровень опасности – чрезвычайные ситуации муниципального уровня; характеристика возможных угроз – затопление территорий из-за переполнения систем водоотвода, размыв дорог.

Интенсивные снегопады – очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом). Уровень опасности – чрезвычайные ситуации локального уровня; характеристика возможных угроз – разрушение линий ЛЭП и связи при налипании снега, парализующее воздействие на автомобильных дорогах.

Сильные туманы обуславливают возможные чрезвычайные ситуации локального уровня, связанные с дорожно-транспортными происшествиями.

Резкие перепады давления и температуры. Экстремальные температуры приводят к появлению наледи и налипанию мокрого снега, что особенно опасно для воздушных линий электропередач. При резкой смене (перепаде) давления

					71/02-21-ППТ. ОЧ.П	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		32

воздуха замедляется скорость реакции человека, снижается его способность к сосредоточению, что может привести к увеличению числа аварий на транспорте и на опасных производствах. В зимний период сильный мороз с минимальной температурой воздуха не менее минус 25⁰С и ниже в течение не менее 5 суток может вызывать возникновение техногенных аварий на линиях тепло - и энергоснабжения. Кроме того, в условиях низких температур серьезно затрудняется тушение пожаров.

Гидрологические явления (затопления и подтопления)

Основной причиной подтоплений являются большое содержание влаги в грунте в осенне-зимний период и большая высота снежного покрова. Последующее быстрое таяние снега в годы с ранней весной или обильные дожди в летне-осенний период влекут за собой резкий подъем уровня грунтовых вод, что и приводит к развитию процессов подтопления.

В границах проекта планировки территории возможны следующие стихийные метеорологические явления:

ветер, в том числе возможно от крепкого до штормового - максимальная скорость 14 – 24 м/с (6-9 баллов по шкале Бофорта);

сильная метель - в течение дня или ночи преобладающая скорость ветра 15 м/с и более;

абсолютная минимальная температура воздуха может достигнуть - минус 36⁰С;

абсолютная максимальная температура воздуха – плюс 45⁰С;

пожарная опасность;

дождь.

Согласно сборнику методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС (Москва: МЧС России, 1994), в результате ветра силой 20-25 м/с проектируемые здания и сооружения получают слабые разрушения. Основные несущие конструкции сохраняются. Пострадавших не ожидается.

					71/02-21-ППТ. ОЧ.П	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		33

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 № 804 ДСП "О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне", показателями, введенными в действие приказом МЧС России от 28.11.2016 № 632 линейный объект строительства не является категорированным по гражданской обороне, а также не имеет в своем составе зданий и сооружений, к которым могут предъявляться специальные требования в соответствии СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Разработка специальных мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не требуется.

10. Техничко-экономические показатели проекта планировки территории

Для обеспечения устойчивого развития территории проектом планировки устанавливаются:

- зона орошаемой территории;
- зона временного отвода трубопровода - на период строительства;
- зона временного отвода кабельных линий 10,0 кВ - на период строительства;
- зона временного отвода кабельных линий 0,4 кВ - на период строительства;
- зона размещение комплектной трансформаторной подстанции;
- зона планируемого размещения объектов инфраструктуры входящих в состав линейного объекта;
- зона временного размещения объектов инфраструктуры - на период строительства.

										Лист
										34
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	71/02-21-ППТ. ОЧ.П					

Таблица 10 - Характеристика развития планируемой территории

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Площадь		
			существ.	по проекту	всего на расчетный срок
1	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	га	-	3 306,09	-
2	Зона орошаемой территории	га	-	3 137,13	-
3	Зона временного отвода трубопровода - на период строительства;	га	-	116,55	
4	Зона временного отвода кабельных линий 10,0 кВ - на период строительства	га	-	8,41	-
5	Зона временного отвода кабельных линий 0,4 кВ - на период строительства	га		18,79	
6	Зона размещение комплектной трансформаторной подстанции	га		0,02	
7	Зона планируемого размещения объектов инфраструктуры входящих в состав линейного объекта	га		2,93	
8	Зона временного размещения объектов инфраструктуры - на период строительства	га		0,196	