



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 09.03.2021 № 97

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта  
электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ 1Л-Химик-10

Рассмотрев ходатайство представителя Публичного акционерного общества «Россети Юг» Пономарева Александра Васильевича, действующего на основании доверенности от 13.05.2020, зарегистрированной в реестре за № 61/207-н/61-2020-4-1138 В.З. Семёновым, нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон», руководствуясь Уставом Ленинского муниципального района Волгоградской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (ВЛ 10 кВ 1Л-Химик-10), право собственности на которые возникло у Публичного акционерного общества «Россети Юг» до 01.09.2018, в соответствии со схемой расположения границ установить публичный сервитут в отношении следующих земельных участков, общей площадью 615 882 кв.м:

– с кадастровым номером 34:15:000000:309, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Коммунарское сельское поселение, поселок Коммунар в 5 км на запад;

– с кадастровым номером 34:15:000000:49, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, линии электропередачи ВЛ 35 кВ «Химик»;



- с кадастровым номером 34:15:050101:1, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050101:2, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050101:4, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050101:6, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район;
- с кадастровым номером 34:15:050101:79, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район в 10.5 км от поселка Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050101:82, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район в 10.5 км от п. Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:1, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, ПС 35/10 кВ «Химик»;
- с кадастровым номером 34:15:050102:108, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 1,4 км западнее поселка Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:226, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 1 км северо-западнее поселка Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:29, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:33, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:69, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:71, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:83, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:94, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Надеждин, улица Лиманная 6;
- с кадастровым номером 34:15:050102:97, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Коммунаровское сельское поселение, поселок Коммунар, участок находится примерно в 7,3 км по направлению на юго-запад от ориентира.

2. Публичный сервитут устанавливается в интересах Публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее - обладатель публичного сервитута).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможен или существенно затруднен в связи с осуществлением публичного сервитута составляет 49 лет.

Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установле-



ния охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. Довести до сведения обладателя публичного сервитута.

6.1. Обладатель публичного сервитута вправе заключить с правообладателями земельных участков соглашение об осуществлении публичного сервитута в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, в случае отсутствия соглашения об осуществлении публичного сервитута осуществляет деятельность на условиях, указанных в решении об установлении публичного сервитута.

6.2. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в соответствие, пригодное для его использования, в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

\*7. Отделу по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Ленинского муниципального района Волгоградской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления об установлении публичного сервитута обеспечить проведение мероприятий в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Ленинского муниципального района Волгоградской области и вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Знамя».

9. Контроль исполнения постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Ленинского муниципального района В.Ю. Ченина.

Глава Ленинского  
муниципального района

С подлинным верно

управляющий делами Администрации

Ленинского муниципального района

Волгоградской области, м.п. Чарнышёва

А.В. Денисов

