



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.03.2021 № 145

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта
электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ 1Л-Покровка-10

Рассмотрев ходатайство представителя Публичного акционерного общества «Россети Юг» Пономарева Александра Васильевича, действующего на основании доверенности от 13.05.2020, зарегистрированной в реестре за № 61/207-н/61-2020-4-1138 В.З. Семёновым, нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», руководствуясь Уставом Ленинского муниципального района Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (ВЛ 10 кВ 1Л-Покровка-10), право собственности на которые возникло у Публичного акционерного общества «Россети Юг» до 01.09.2018, в соответствии со схемой расположения границ установить публичный сервитут в отношении следующих земельных участков, общей площадью 985278 кв.м:

- с кадастровым номером 34:15:120306:3, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Горная Поляна, улица Веселая, дом 13;
- с кадастровым номером 34:15:120306:32, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Горная Поляна, улица Веселая, дом 11;
- с кадастровым номером 34:15:120306:31, местоположение: Волго-

градская область, Ленинский район, хутор Горная Поляна, улица Веселая, 10;

– с кадастровым номером 34:15:120306:28, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Горная Поляна, улица Веселая, 8;

– с кадастровым номером 34:15:120306:26, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Горная Поляна, улица Веселая, 6;

– с кадастровым номером 34:15:120306:138, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Покровское сельское поселение, хутор Горная Поляна;

– с кадастровым номером 34:15:000000:1322, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Каршевитское сельское поселение, 1,0 км восточнее села Каршевитое и 0,5 км севернее хутора Зубаревка;

– с кадастровым номером 34:15:000000:1336, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Лещевское лесничество, Лещевское участковое лесничество части кварталов 18, 34, 97, 98, 99, 106, 107, 108; Каршевитское участковое лесничество части кварталов 6-8, 15-17, 20-23, 26, 27, 30-33, 37, 38, 40-44, 47, 48, 50-56, 58-60, 62, 67-70, 74-76;

– с кадастровым номером 34:15:000000:1338, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Лещевское участковое лесничество, квартала 3-5, 14-17, часть квартала 18, квартала 19-23, 32, 33, часть квартала 34, часть квартала 35, квартала 36-37, 46-49, 56-59, 66-69, 76-79, 85, 86, части кварталов 97-99, квартала 104, 105, части кварталов 106-108, квартала 110-112, 115-123, Каршевитское участковое лесничество квартала 1-5, части кварталов 6-8, квартала 9-14, части кварталов 15-17, квартала 18-19, части кварталов 20-23, квартала 24, 25, части кварталов 26-27, квартала 28, 29, части кварталов 30-33, квартала 34-36, части кварталов 37-38, квартал 39, части кварталов 40-44, квартала 45-46, части кварталов 47-49, части кварталов 50-56, квартал 57, части кварталов 58-60, квартал 61, часть квартала 62, части кварталов 67-70, квартала 71-73, части кварталов 74-76;

– с кадастровым номером 34:15:000000:1597, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Покровка;

– с кадастровым номером 34:15:000000:1668, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, контур № 1 примерно в 1,3 км от села Каршевитое по направлению на юго-восток, контур № 2 примерно в 1,5 км от хутора Глухой по направлению на северо-восток, контур № 3 примерно в 400 м от хутора Глухой по направлению на северо-восток, контур № 4 примерно в 200 м от хутора Глухой по направлению на северо-восток, контур № 5 примерно в 180 м от хутора Глухой по направлению на юго-запад, контур № 6 примерно в 250 м от хутора Глухой по направлению на северо-запад, контур № 7 примерно в 750 м от хутора Глухой по направлению на северо-запад, контур № 8 примерно в 870 м от хутора Глухой по направлению на северо-восток;

– с кадастровым номером 34:15:000000:1691, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, линии электропередачи ВЛ 35 кВ «Покровка»;

– с кадастровым номером 34:15:000000:1692, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, линии электропередачи ВЛ 35 кВ «Покровка»;

– с кадастровым номером 34:15:000000:1737, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Лещевское лесничество, Лещевское участковое лесничество, квартал 13 часть выдела 22, квартал 14 часть выдела 7, квартал 31 часть выдела 21, площадью 0,0003 га, Каршевитское участковое лесничество квартал 6 части выделов 1,13, квартал 7 части выделов 3, 6, квартал 15 части выделов 1, 9, квартал 15а, квартал 162 части выделов 1, 2, 5, 10, 13, квартал 162а, квартал 165 части выделов 2,13, 17, 23, 32, квартал 169 части выделов 5, 15, квартал 169а, квартал 175 части выделов 8, 10, 18, 38, квартал 180 части выделов 1, 5, 7, 9, 11, 13, 14, 15, площадью 0,0015 га;

– с кадастровым номером 34:15:000000:2053, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, территория Покровского сельского поселения, ГУ «Лещевское лесничество»;

– с кадастровым номером 34:15:000000:2054, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, территория Покровского сельского поселения, ГУ «Лещевское лесничество»;

– с кадастровым номером 34:15:000000:2056, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, территория Покровского сельского поселения, ГУ «Лещевское лесничество»;

– с кадастровым номером 34:15:000000:356, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, территория Покровского сельского поселения, ГУ «Лещевское лесничество»;

– с кадастровым номером 34:15:000000:364, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Покровское сельское поселение;

– с кадастровым номером 34:15:000000:57, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, ВЛ 10 кВ 1Л-Покровка-10;

– с кадастровым номером 34:15:000000:58, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, ВЛ 10 кВ 2Л-Покровка-10;

– с кадастровым номером 34:15:120201:180, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, улица Центральная, 92;

– с кадастровым номером 34:15:120201:183, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, улица Центральная, 48;

– с кадастровым номером 34:15:120201:186, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, улица Центральная, 42;

– с кадастровым номером 34:15:120201:33, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, улица Центральная, 96;

– с кадастровым номером 34:15:000000:287, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, улица Майская, 2;

– с кадастровым номером 34:15:120101:167, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 1,5 км северо-восточнее села Каршевитое;

– с кадастровым номером 34:15:120101:21, местоположение: Волго-

градская область, Ленинский район, село Каршевитое;

– с кадастровым номером 34:15:120101:24, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, примерно в 3,2 км по направлению на северо-восток от ориентира;

– с кадастровым номером 34:15:120101:29, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, улица Молодежная, 19;

– с кадастровым номером 34:15:120101:52, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Лещевское лесничество, Каршевитское участковое лесничество, квартал 74, части выделов 8,9, 10, 11, 13;

– с кадастровым номером 34:15:120101:52, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Лещевское лесничество, Каршевитское участковое лесничество, квартал 74, части выделов 8,10,11,13;

– с кадастровым номером 34:15:120101:55, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 2,0 км северо-восточнее села Каршевитое;

– с кадастровым номером 34:15:120101:9, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Глухой;

– с кадастровым номером 34:15:120103:2, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Зубаревка, улица Весенняя, 25;

– с кадастровым номером 34:15:120103:7, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Зубаревка, улица Весенняя, 25;

– с кадастровым номером 34:15:120103:74, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Зубаревка, улица Весенняя, 26;

– с кадастровым номером 34:15:120104:26, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, город Ленинск, примерно в 20,0 км по направлению на юг от ориентира;

– с кадастровым номером 34:15:120104:28, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Зубаревка, примерно в 5,5 км по направлению на запад от ориентира;

– с кадастровым номером 34:15:120104:29, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, примерно в 21 км по направлению на юг от ориентира Волгоградская область, Ленинский район, город Ленинск, Каршевитское сельское поселение;

– с кадастровым номером 34:15:120104:30, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Зубаревка, примерно в 5 км по направлению на запад от ориентира, расположенного за пределами участка;

– с кадастровым номером 34:15:120104:43, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Каршевитское сельское поселение, село Каршевитое, примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на северо-запад;

– с кадастровым номером 34:15:120104:46, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Лещевское лесничество, Каршевитское участковое лесничество, квартал 74, части выделов 6,7;

– с кадастровым номером 34:15:120104:47, местоположение: Волго-

градская область, Ленинский район, Лещевское лесничество, Каршевитское участковое лесничество, квартал 74, части выделов 7,8;

– с кадастровым номером 34:15:120104:64, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 2 км северо-западнее хутор Зубаревка;

– с кадастровым номером 34:15:120104:69, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир хутор Зубаревка. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская область, Ленинский район, село Покровка;

– с кадастровым номером 34:15:120104:71, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, на территории Покровского сельского поселения, КСП «Покровское»;

– с кадастровым номером 34:15:120202:103, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, улица Молодежная, дом 17/2;

– с кадастровым номером 34:15:120202:126, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, улица Центральная, 79;

– с кадастровым номером 34:15:120202:136, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, улица Заречная, 1/2;

– с кадастровым номером 34:15:120202:142, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, улица Заречная, 18;

– с кадастровым номером 34:15:120202:150, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, улица Заречная, 2/1;

– с кадастровым номером 34:15:120202:154, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, улица Заречная, 7;

– с кадастровым номером 34:15:120202:81, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, улица Молодежная, 6;

– с кадастровым номером 34:15:120202:92, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Каршевитое, улица Молодежная, 4;

– с кадастровым номером 34:15:120302:1, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Степана Разина, ПС 35/10 кВ «Покровка»;

– с кадастровым номером 34:15:120302:14, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, примерно в 0,8 км по направлению на северо-запад от ориентира хутор Булгаков, расположенного за пределами участка;

– с кадастровым номером 34:15:120302:178, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, территория Покровского сельского поселения, ГУ «Лещевское лесничество»;

– с кадастровым номером 34:15:120302:179, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, территория Покровского сельского поселения, ГУ «Лещевское лесничество»;

– с кадастровым номером 34:15:120302:180, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, территория Покровского сельского посе-

ления, ГУ «Лещевское лесничество»;

– с кадастровым номером 34:15:120302:182, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, территория Покровского сельского поселения, ГУ «Лещевское лесничество»;

– с кадастровым номером 34:15:120302:183, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район;

– с кадастровым номером 34:15:120302:184, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район;

– с кадастровым номером 34:15:120302:185, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Лещевское участковое лесничество, квартала 3-5, 14-17, часть квартала 18, квартала 19-23, 32, 33, часть квартала 34, часть квартала 35, квартала 36-37, 46-49, 56-59, 66-69, 76-79, 85, 86, части кварталов 97-99, квартала 104, 105, части кварталов 106-108, квартала 110-112, 115-123, Каршевитское участковое лесничество квартала 1-5, части кварталов 6-8, квартала 9-14, части кварталов 15-17, квартала 18-19, части кварталов 20-23, квартала 24, 25, части кварталов 26-27, квартала 28, 29, части кварталов 30-33, квартала 34-36, части кварталов 37-38, квартал 39, части кварталов 40-44, квартала 45-46, части кварталов 47-49, части кварталов 50-56, квартал 57, части кварталов 58-60, квартал 61, часть квартала 62, части кварталов 67-70, квартала 71-73, части кварталов 74-76;

– с кадастровым номером 34:15:120302:186, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, территория Покровского сельского поселения, ГУ «Лещевское лесничество»;

– с кадастровым номером 34:15:120302:187, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, на территории администрации Покровского сельсовета, в границах КСП «Покровское», расположен в 5,0 км западнее поселка Коммунар, 0,1 км севернее села Покровка и в 0,3 км западнее села Зубаревка;

– с кадастровым номером 34:15:120302:188, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, на территории администрации Покровского сельсовета, в границах КСП «Покровское», расположен в 5,0 км западнее поселка Коммунар, 0,1 км севернее села Покровка и в 0,3 км западнее хутора Зубаревка;

– с кадастровым номером 34:15:120302:189, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, территория Покровского сельского поселения, ГУ «Лещевское лесничество»;

– с кадастровым номером 34:15:120302:191, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, ВЛ 10 кВ 1Л-Покровка-10;

– с кадастровым номером 34:15:120302:192, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, ВЛ 10 кВ 1Л-Покровка-10;

– с кадастровым номером 34:15:120302:193, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, ВЛ 10 кВ 1Л-Покровка-10;

– с кадастровым номером 34:15:120302:194, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, ВЛ 10 кВ 1Л-Покровка-10;

– с кадастровым номером 34:15:120302:30, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Булгаков, примерно в 0,8 км по направлению на северо-запад от ориентира территория Покровского сельского поселения;

– с кадастровым номером 34:15:120302:49, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Покровка;

– с кадастровым номером 34:15:120302:53, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, территория Покровского сельского поселения, ГУ «Лещевское лесничество»;

– с кадастровым номером 34:15:120302:64, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Покровка;

– с кадастровым номером 34:15:120302:66, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Покровское сельское поселение, село Покровка, примерно в 6,2 км от ориентира по направлению на северо-восток;

– с кадастровым номером 34:15:000000:234, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Покровка;

– с кадастровым номером 34:15:120304:164, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Ленинский, ВЛ 10 кВ 1Л-Покровка-10;

– с кадастровым номером 34:15:120304:165, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Ленинский, ВЛ 10 кВ 1Л-Покровка-10;

– с кадастровым номером 34:15:120304:166, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Ленинский, ВЛ 10 кВ 1Л-Покровка-10;

– с кадастровым номером 34:15:120304:168, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Ленинский, ВЛ 10 кВ 1Л-Покровка-10;

– с кадастровым номером 34:15:120304:31, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Горная Поляна;

– с кадастровым номером 34:15:120305:14, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Булгаков, улица Волжская, 7;

– с кадастровым номером 34:15:120305:15, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Булгаков, улица Волжская, 9;

– с кадастровым номером 34:15:120305:18, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Булгаков, улица Волжская, 18;

– с кадастровым номером 34:15:120305:46, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Булгаков, улица Волжская, 41;

– с кадастровым номером 34:15:120305:6, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Булгаков, улица Волжская, 8;

– с кадастровым номером 34:15:120305:7, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Булгаков, улица Волжская, 17;

– с кадастровым номером 34:15:120305:9, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, хутор Булгаков, улица Волжская, 2.

2. Публичный сервитут устанавливается в интересах Публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее - обладатель публичного сервитута).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможен или существенно затруднен в связи с осуществлением публичного сервитута составляет 49 лет.

Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. Довести до сведения обладателя публичного сервитута.

6.1. Обладатель публичного сервитута вправе заключить с правообладателями земельных участков соглашение об осуществлении публичного сервитута в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, в случае отсутствия соглашения об осуществлении публичного сервитута осуществляет деятельность на условиях, указанных в решении об установлении публичного сервитута.

6.2. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в соответствие, пригодное для его использования, в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Ленинского муниципального района Волгоградской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления об установлении публичного сервитута обеспечить проведение мероприятий в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Ленинского муниципального района Волгоградской области и вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Знамя».

9. Контроль исполнения постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Ленинского муниципального района В.Ю. Ченина.

Глава Ленинского
муниципального района



А.В. Денисов



03. 2017.