



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.03.2021 № 107

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта
электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ 15Л-Ленинская-10

Рассмотрев ходатайство представителя Публичного акционерного общества «Россети Юг» Пономарева Александра Васильевича, действующего на основании доверенности от 13.05.2020, зарегистрированной в реестре за № 61/207-н/61-2020-4-1138 В.З. Семёновым, нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон», руководствуясь Уставом Ленинского муниципального района Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (ВЛ 10 кВ 15Л-Ленинская-10), право собственности на которые возникло у Публичного акционерного общества «Россети Юг» до 01.09.2018, в соответствии со схемой расположения границ установить публичный сервитут в отношении следующих земельных участков, общей площадью 958 381 кв.м:

- с кадастровым номером 34:15:000000:1649, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Коммунарское сельское поселение;
- с кадастровым номером 34:15:000000:35, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, ЛЭП 220 Владимировка 1Л;
- с кадастровым номером 34:15:000000:39, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, линии электропередачи ВЛ 110 кВ № 296;

- с кадастровым номером 34:15:000000:49, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, линии электропередачи ВЛ 35 кВ «Химик»;
- с кадастровым номером 34:15:050102:101, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:103, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:104, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица Полынная, дом 12;
- с кадастровым номером 34:15:050102:105, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:111, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 4,5 км юго-западнее поселка Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:112, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 4,9 км юго-западнее поселка Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:18, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 2 км от поселка Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:96, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Коммунаровское сельское поселение, 4,9 км юго-западнее поселка Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050104:101, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, территория Коммунаровского сельсовета;
- с кадастровым номером 34:15:050104:109, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, примерно в 6,5 км от ориентира по направлению на юго-восток;
- с кадастровым номером 34:15:050104:115, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 6,5 км юго-восточнее поселка Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050104:116, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 6,0 км юго-восточнее поселка Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050104:120, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 7,2 км юго-восточнее поселка Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050104:122, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 7,2 км юго-восточнее поселка Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050104:18, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар; 34:15:050104:48, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050104:49, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050104:61, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050104:88, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;

- с кадастровым номером 34:15:050104:96, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050104:97, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:000000:367, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, город Ленинск;
- с кадастровым номером 34:15:070102:355, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Бахтияровка;
- с кадастровым номером 34:15:070102:356, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, село Маляевка;
- с кадастровым номером 34:15:070102:366, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, город Ленинск;
- с кадастровым номером 34:15:070102:389, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Маляевское сельское поселение, 1 км северо-восточнее города Ленинск;
- с кадастровым номером 34:15:070102:510, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, Ленинское городское поселение, город Ленинск;
- с кадастровым номером 34:15:070102:512, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, город Ленинск;
- с кадастровым номером 34:15:070102:524, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 5,2 км севернее города Ленинск;
- с кадастровым номером 34:15:070102:525, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, город Ленинск, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир город Ленинск. Участок находится примерно в 6,5 км от ориентира по направлению на северо-восток;
- с кадастровым номером 34:15:070102:526, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, город Ленинск, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир город Ленинск. Участок находится примерно в 6,5 км от ориентира по направлению на северо-восток;
- с кадастровым номером 34:15:070102:740, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 6,2 км северо-восточнее города Ленинск;
- с кадастровым номером 34:15:70101:27, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район;
- с кадастровым номером 34:15:70101:152, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 10 км северо-восточнее города Ленинск;
- с кадастровым номером 34:15:70101:29, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 8,0 км от города Ленинск;
- с кадастровым номером 34:15:70101:28, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 11,0 км от села Бахтияровка;
- с кадастровым номером 34:15:70101:39, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район.

2. Публичный сервитут устанавливается в интересах Публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее - обладатель публичного сервитута).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможен или существенно затруднен в связи с осуществлением публичного сервитута составляет 49 лет.

Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. Довести до сведения обладателя публичного сервитута.

*6.1. Обладатель публичного сервитута вправе заключить с правообладателями земельных участков соглашение об осуществлении публичного сервитута в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, в случае отсутствия соглашения об осуществлении публичного сервитута осуществляет деятельность на условиях, указанных в решении об установлении публичного сервитута.

6.2. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в соответствие, пригодное для его использования, в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Ленинского муниципального района Волгоградской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления об установлении публичного сервитута обеспечить проведение мероприятий в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Ленинского муниципального района Волгоградской области и вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Знамя».

9. Контроль исполнения постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Ленинского муниципального района В.Ю. Ченина.

Глава Ленинского
муниципального района

С подлинным верно
Управляющий делами Администрации
Ленинского муниципального района
В.Ю. Ченин

А.В. Денисов

09.03.2021