Ленинская районная дума

Волгоградской области

404620, г. Ленинск, ул. им.Ленина, 209 Волгоградская области

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**О внесении изменений в решение Ленинской районной думы от «13»декабря 2022г. № 22/71«Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Ленинском муниципальном районе Волгоградской области**»

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» Ленинская районная Дума Волгоградской области

р е ш и л (а):

1. Внести в Порядок организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Ленинском муниципальном районе Волгоградской области, утвержденный решением Ленинской районной Думы Волгоградской области от«13»декабря 2022г. №22/71(далее - Порядок), изложив пункт 1.7 Порядка в следующей редакции:

«1.7. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний:

а) по проекту генерального плана и проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план – не более одного месяца с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения об их результатах;

б) по проекту правил землепользования и застройки, проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки не более одного месяца со дня опубликования такого проекта;

в) по проекту планировки территории и проекту межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденную документацию по планировке территории, а также по проекту схемы расположения земельного участка – не менее 14 дней и не более 30 дней со дня оповещения жителей муниципального образования о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения об их результатах;

г) по проектам решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – не более одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения об их результатах;

д) по проектам решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства не более одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения об их результатах.».

2. АдминистрацииЛенинского муниципального района Волгоградской области при организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в 2023 году учитывать требования:

пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц;

постановления Администрации Волгоградской области от 27.04.2022 № 246-п «Об установлении случаев утверждения в 2022 и 2023 годах проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», устанавливающего наряду со случаями, предусмотренными законодательством о градостроительной деятельности, дополнительные случаи утверждения указанных проектов и проектов о внесении в них изменений, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Решение вступает в силу его официального обнародования.

Глава Ленинского муниципального района А.В.Денисов

Председатель Ленинской районной Думы Н.В.Корнеева